|  |
| --- |
| **REQUERIMENTO GUIA ITBI** |
| Excelentíssimo Sr. Prefeito do Município de Ribeirão Claro, o requerente abaixo identificado, vem por meio deste, requerer a guia para pagamento do ITBI, conforme informações abaixo descritas: |

|  |  |
| --- | --- |
| **Valor da Compra e Venda:** | |
| **TRANSMITENTE DO IMÓVEL**: Física ( )    Jurídica ( ) | |
| Nome ou Razão Social: | |
| CPF ou CNPJ: | |
| Endereço: | |
| Bairro: |
| Cidade: |
| CEP: | Fone: |
| E-mail: | Celular: |

|  |  |
| --- | --- |
| **ADQUIRENTE DO IMÓVEL**: Física ( )    Jurídica ( ) | |
| Nome ou Razão Social: | |
| CPF ou CNPJ: | |
| Endereço: | |
| Bairro: |
| Cidade: |
| CEP: | Fone: |
| E-mail: | Celular: |

***OBS.: SE POSSÍVEL INSERIR O E-MAIL DO ADQUIRENTE PARA ENVIARMOS O CARNÊ E/OU LINK DO IPTU/TSU VIA ONLINE.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Existe financiamento? | Não ( ) | Sim ( ) |
| **Se financiamento: (Anexar Cópia do Contrato)** | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | **Documentos anexos: Documentos anexos: favor marcar "X" nos documentos anexados** | | | | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Documentos pessoais do vendedor  (cópia do CPF, RG, comprovante de endereço) |  |  | Escritura do Imóvel ou contrato | |  | Documentos pessoais do comprador (cópia do CPF, RG, comprovante de endereço) |  |  | Matrícula do Imóvel | |  | Contrato social e alterações  (se pessoa jurídica) |  |  | Certidão negativa do vendedor e do   comprador | |  | CNPJ (se pessoa jurídica) |  |  | ITR (se imóvel rural) | |  | Se for por procuração, anexar cópia dos documentos pessoais do procurador (cópia do CPF, RG ou OAB) |  |  | Requerimento preenchido | | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | |
|  | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Dados necessários para cálculo do I.T.B.I.** | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |
| Localização | Urbano ( ) | | Rural ( ) |  |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |
| Tipo de Aquisição | Parcial ( ) | | Total ( ) |  |  | |  | |
| Descrição Resumida do Imóvel: | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Declaro para os devidos fins, serem verdadeiras as informações prestadas e assumo total e inteira responsabilidade pelas mesmas, nos termos da Lei. | | | |
| Ribeirão Claro, \_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |
| Assinatura do requerente | | | |