|  |
| --- |
| **REQUERIMENTO GUIA ITBI** |
| Excelentíssimo Sr. Prefeito do Município de Ribeirão Claro, o requerente abaixo identificado, vem por meio deste, requerer a guia para pagamento do ITBI, conforme informações abaixo descritas: |

|  |
| --- |
| **Valor da Compra e Venda:** |
| **TRANSMITENTE DO IMÓVEL**: Física ( )    Jurídica ( ) |
| Nome ou Razão Social: |
| CPF ou CNPJ: |
| Endereço: |
| Bairro: |
| Cidade: |
| CEP: | Fone: |
| E-mail: | Celular: |

|  |
| --- |
| **ADQUIRENTE DO IMÓVEL**: Física ( )    Jurídica ( ) |
| Nome ou Razão Social: |
| CPF ou CNPJ: |
| Endereço: |
| Bairro: |
| Cidade: |
| CEP: | Fone: |
| E-mail: | Celular: |

***OBS.: SE POSSÍVEL INSERIR O E-MAIL DO ADQUIRENTE PARA ENVIARMOS O CARNÊ E/OU LINK DO IPTU/TSU VIA ONLINE.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Existe financiamento? | Não ( ) | Sim ( ) |
| **Se financiamento: (Anexar Cópia do Contrato)** |

|  |  |
| --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Documentos anexos: Documentos anexos: favor marcar "X" nos documentos anexados**  |

 |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|   | Documentos pessoais do vendedor (cópia do CPF, RG, comprovante de endereço) |   |   | Escritura do Imóvel ou contrato |
|   | Documentos pessoais do comprador (cópia do CPF, RG, comprovante de endereço) |   |   | Matrícula do Imóvel |
|   | Contrato social e alterações (se pessoa jurídica) |   |   | Certidão negativa do vendedor e do   comprador |
|   | CNPJ (se pessoa jurídica) |   |   | ITR (se imóvel rural) |
|   | Se for por procuração, anexar cópia dos documentos pessoais do procurador (cópia do CPF, RG ou OAB) |   |   | Requerimento preenchido |

  |
|  |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  |

|  |
| --- |
| **Dados necessários para cálculo do I.T.B.I.** |
|   |   |   |   |   |   |   |   |
| Localização  | Urbano ( ) | Rural ( ) |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |
| Tipo de Aquisição  | Parcial ( ) | Total ( ) |   |   |   |
| Descrição Resumida do Imóvel: |

|  |
| --- |
|                         Declaro para os devidos fins, serem verdadeiras as informações prestadas e assumo total e inteira responsabilidade pelas mesmas, nos termos da Lei. |
|   Ribeirão Claro, \_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |
|   |   |  |   |   |   |   |   |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Assinatura do requerente |